



## **Größere Liegenschaft mit Wohneinheiten und vielen Nutzungsmöglichkeiten!**

|                               |                        |                             |                  |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 27483                  | <b>Lage:</b>                | Gute Lage        |
| <b>Ort / Region:</b>          | Zell am See            | <b>Kaufpreis (in Euro):</b> | auf Anfrage      |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 700 m <sup>2</sup> | <b>Energieausweis:</b>      | HWB 143/fGEE 1.5 |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 800 m <sup>2</sup> |                             |                  |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust          |                             |                  |

### **Kurzbeschreibung**

Renovierungsbedürftiges Anwesen (Hotel) mit vielen Möglichkeiten

### **Detailbeschreibung**

Haus mit Wohneinheiten in verschiedenen Größen  
Geschäftsraum, Küche, Herren WC, Damen WC, ...

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.  
Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufangebot legen!

### **Ausstattung**

Dieses größere Haus bietet sehr viele Möglichkeiten

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Sarközi unter 0664 - 17 87 867.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**