

## HAUS DER EXTRAKLASSE ZUM WOHLFÜHLEN



|                               |                                       |                        |                         |
|-------------------------------|---------------------------------------|------------------------|-------------------------|
| <b>Immobiliennummer:</b>      | 28978                                 | <b>Lage:</b>           | Herrliche Aussichtslage |
| <b>Ort / Region:</b>          | Bezirk Rohrbach/ Region<br>Böhmerwald |                        |                         |
| <b>Kaufpreis (in Euro):</b>   | auf Anfrage                           |                        |                         |
| <b>Wohn- / Nutzfläche:</b>    | ca. 350 m <sup>2</sup>                | <b>Energieausweis:</b> | HWB 63/fGEE 0.68        |
| <b>Grundfläche:</b>           | ca. 4.000 m <sup>2</sup>              |                        |                         |
| <b>Vermittlungsvergütung:</b> | 3 % zzgl. Ust                         |                        |                         |

### Kurzbeschreibung

Sehen - Fühlen - Entscheiden

### Detailbeschreibung

Eine unverbindliche Besichtigung bringt mehr als tausend Bilder und Worte

### Ausstattung

Zeitgemäßes und auch Altersgerechtes Wohnen auf mehreren Ebenen

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu**

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.



**veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Ich freue mich auf Ihren Anruf.  
Steininger Franz 0664-3721438**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**





